

Chalet adosado Calle Kenya 32 Yuncos, Toledo

Fecha emisión 11 ago. 2025

- SUPERFICIE PARCELA 175m2
- SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 104m2
- 104m2 (Planta)
- 20m2 (Garaje en superficie)

FORMA DE PAGO

(PAGO INICIAL - VALOR DEL SUELO) + RESERVA

1. RESERVA Y FORMALIZACION CONTRATO OBRA NUEVA 3.000 € + 10.000€
2. ESCRITURA PARCELA 39.900,00 € + 3.591,00 € I.V.A (9 %) TOTAL: **43.491,00 €**
3. RESTO IMPORTE MEDIANTE PRÉSTAMO AUTOPROMOTOR

DESGLOSE COMPRA:

PARCELA 39.900,00 € + 3.591,00 € I.V.A (9 %) TOTAL: 43.491,00 €

CONSTRUCCION 179.000,00 € + 17.900,00 € I.V.A (10%) TOTAL: 196.900,00 €

TOTAL VALOR COMPRA SIN IMUESTOS 218.900,00 €

TOTAL VALOR COMPRA CON IMPUESTOS 240.391,00 €

** Gastos de formalización escritura construccion y de parcela no incluidos*

Este documento tiene una validez de 30 días a partir de la fecha de su emisión. Transcurrido este plazo, las condiciones podrán ser revisadas o modificadas según sea necesario

FINANCIAMOS SU VIVIENDA DESDE EL INICIO

Banco colaborador Unicaja Banco Illescas, Pl. Hermanos Fernández Criado, 7, 45200 Illescas, Toledo

GESTORA

DIRECCION TECNICA



**Estudio Mg
arquitectos**