

Chalet pareado Calle Kenya 25 esquina Yuncos, Toledo

Fecha emisión 11 ago. 2025

- SUPERFICIE PARCELA 250 m²
- SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 120 m²
- 120 m² (Planta)
- 20 m² (Garaje en superficie)

FORMA DE PAGO

(PAGO INICIAL - VALOR DEL SUELO) + RESERVA

1. RESERVA Y FORMALIZACION CONTRATO OBRA NUEVA 3.000 € + 10.000€
2. ESCRITURA PARCELA 56.000,00 € + 5.040,00 € I.V.A (9 %) TOTAL: **61.040,00 €**
3. RESTO IMPORTE MEDIANTE PRÉSTAMO AUTOPROMOTOR

DESGLOSE COMPRA:

PARCELA 56.000,00 € + 5.040,00 € I.V.A (9 %) TOTAL: 61.040,00 €

CONSTRUCCION 184.900,00 € + 18.490,00 € I.V.A (10%) TOTAL: 203.390,00 €

TOTAL VALOR COMPRA SIN IMUESTOS 240.900,00 €

TOTAL VALOR COMPRA CON IMPUESTOS 264.430,00 €

** Gastos de formalización escritura construccion y de parcela no incluidos*

Este documento tiene una validez de 30 días a partir de la fecha de su emisión. Transcurrido este plazo, las condiciones podrán ser revisadas o modificadas según sea necesario

FINANCIAMOS SU VIVIENDA DESDE EL INICIO

Banco colaborador Unicaja Banco Illescas, Pl. Hermanos Fernández Criado, 7, 45200 Illescas, Toledo

GESTORA

DIRECCION TECNICA



**Estudio Mg
arquitectos**